

## Chiffre d'affaires 2018 : 1,5 M€

### Des perspectives prometteuses

Acteur dans le crédit immobilier avec plus de 16 ans d'expertise, la société de courtage Ashler & Manson confirme la réalisation de son objectif de chiffre d'affaires 2018 de 1,5 M€ (comptes non audités) en ligne avec ses prévisions contre 1,2 M€ réalisés en 2017, soit une croissance de son activité de plus de 20 %.

Dans un contexte de taux toujours très bas, la société de courtage, reconnue comme l'une des rares Fintech cotées en bourse, a contribué à près de 180 millions d'euros de financement contre 150 millions en 2017.

La société qui intègre plus de 30 collaborateurs, tend toujours plus à se développer aussi bien sur le plan numérique que physique par le déploiement de son dernier outil baptisé PREACOR mais également par l'ouverture continue de nouvelles agences.

### PREACOR vise à devenir le référent des outils de scoring

Après le lancement en 2016, de son site d'annonces immobilières baptisé SITIGEO.COM qui enregistre aujourd'hui plus de 60 000 annonces actualisées quotidiennement, et des centaines d'annonceurs sur tout le territoire, Ashler & Manson a lancé au cours de l'exercice, son nouvel outil de scoring « PREACOR ».

Dotée d'une intelligence artificielle et intégrant désormais plus de 50 000 dossiers en base de Machine Learning et des centaines de scénarios, cette nouvelle expérience utilisateur permet pour le particulier de connaître ses chances de financement. Ashler & Manson enregistre à ce jour, plus de 3000 simulations pour les particuliers.

Fort d'une génération de millénial qui souhaitent de plus en plus devenir propriétaires, couplée à des taux proches de leurs planchers, le volume d'affaires ne cesse d'augmenter et représente ainsi un outil d'aide à la décision et de gestion des dossiers du côté des professionnels de l'immobilier.

### La Banque Postale, nouveau partenaire d'Ashler & Manson

Dans une stratégie de développement continu auprès d'acteurs référents de financement, Ashler & Manson - qui compte déjà plus de 50 partenaires bancaires avec les plus grandes banques françaises et plus de 10 compagnies d'assurances - annonce avoir signé récemment un contrat de partenariat avec LA BANQUE POSTALE, permettant ainsi de faire bénéficier à ses clients de nouvelles offres de crédit.

### PREACOR, un outil qui attire les grands acteurs du courtage en crédit immobilier

Sur le plan numérique et grâce à la création de son nouvel outil de décision et le déploiement de son outil auprès de grands acteurs de courtage, Ashler & Manson annonce l'intégration prochaine de son outil au logiciel professionnel Global Courtage, utilisé par plus de 1000 courtiers pour faciliter le traitement de leurs dossiers.

## Des perspectives prometteuses portées par le déploiement de PREACOR auprès des professionnels de l'immobilier et l'ouverture continue d'agences sur le territoire :

Le déploiement de ses outils numériques qui visent à s'étendre sur les logiciels métiers de nombreux professionnels de l'immobilier, mais également l'ouverture prochaine de nouvelles agences sur le territoire (Lyon, Lille, Nice, Montpellier et Marseille), laissent augurer des perspectives prometteuses sur les exercices à venir.

### Prochaine publication : Résultats 2018 - Fin avril 2019

#### À propos d'ASHLER ET MANSON

Créé en 2003, ASHLER et MANSON est l'un des principaux acteurs du marché du courtage en crédits immobiliers et assurance de prêts dans la région du Grand Sud-Ouest avec des implantations à Bordeaux, Paris, Nantes, Rennes, Toulouse, Bassin d'Arcachon, la Rochelle et Biarritz. La société réalise plus de 180 millions d'euros de financement en 2018 pour un chiffre d'affaires de 1,5 M€.

La société est cotée sur le marché libre depuis le 22 Septembre 2015.  
La valeur est éligible au PEA-PME.

Code ISIN : FR0012968485 - Mnémonique : MLAEM



#### Contact investisseurs

**Aymerick PENICAUT**  
2, allées d'Orléans - 33 000 BORDEAUX  
+ 33 6 07 51 00 69  
aymerick.penicaud@ashler-manson.com  
<http://www.ashler-manson.com>

#### Listing Sponsor

**Champeil**  
9, cours de Gourgue - 33000 BORDEAUX  
Tél : 05 56 79 62 32  
contact@champeil.com